

IMMOBILIEN-ANKAUFSPROFIL

Wir suchen:

Wohneigentum und Bauland in allen Facetten – in ganz Berlin und Umland.

Altbau, Neubau, leer, vermietet, renovierungsbedürftig, saniert,
von privat oder auch gewerblich.

Rohbauland, Baugrundstücke und Immobilien mit Potenzialen für Erschließung,
Neubau, Ausbau und Nachverdichtung.

- ✓ **Eigentumswohnungen** ab 40 m² + **Wohnungspakete / Restanten**
Sonderumlagen? Sanierungsstau? Mietschulden? Sperrfristen? Wir kaufen. Bieten Sie uns gerne alles an. Wir reagieren schnell und ohne Tabu.
- ✓ **Einfamilienhäuser + Mehrfamilienhäuser** (aufgeteilt)
Sie haben neue Pläne oder möchten Ihr Portfolio an Mietshäusern reduzieren? Dank unserer hohen Liquidität können Sie mit einer schnellen Kaufabwicklung rechnen.
- ✓ **Gewerbeimmobilien** | auch **Hotels, Büros, Fabrikgebäude**
Die Bürofläche ist mittlerweile zu groß, das Hotel zu klein? Eine Sanierung belastet finanziell? Wir kaufen Gewerbeimmobilien mit Umwandlungspotenzial.
- ✓ **Baugrundstücke + bebaubare Grundstücksteile** ab 300 m²
Was ist machbar? Was ist zu tun? Wir prüfen den Status der Bebaubarkeit und übernehmen die Aufteilung von Flurstücken.
- ✓ **Immobilienportfolios** vom **Asset** bis hin zum **Share Deal**
Schneller zum Erfolg. Wir investieren gerne in gute Konzepte. Und wir kaufen auch Anteile an Objektgesellschaften. Ganz wie und was Sie wollen.



Senden Sie uns einfach die Keyfacts an:
(gerne unter Angabe einer Telefonnummer für eventuelle Rückfragen)

ankauf@vivest.de

Ihre Ansprechpartner:

Fabian Mähren, Leitung Ankauf
Imke Müller, Senior-Akquisiteurin

VIVEST
IMMOBILIEN GRUPPE
www.VIVEST.de

VIVEST GmbH
Wilmsdorfer Straße 60
D-10627 Berlin

Geschäftsführung: Stefanie Szisch
Handelsregister: HRB 195842 B, Amtsgericht Charlottenburg
Steuernummer: 27/086/32604

Bankverbindung: Deutsche Bank
IBAN: DE35 1007 0124 0163 2165 00

Telefon: +49 30 - 610 820 220
Telefax: +49 30 - 610 820 221
E-Mail: info@vivest.de

BIC: DEUTDE3301