

## IMMOBILIEN-ANKAUFSPROFIL

# WIR SUCHEN: Wohneigentum in allen Facetten – in ganz Berlin und Umland.

Altbau, Neubau, leer, vermietet, auch sanierungsbedürftig,  
von privat oder auch gewerblich.

### TYP I Häuser

- ▶ Mehrfamilienhäuser bis 5 Wohneinheiten (auch unaufgeteilt)
- ▶ MFH ab 6 Wohneinheiten (aufgeteilt)
- ▶ Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäuser (auch im Paket)

### TYP II Wohnungen

- ▶ Eigentumswohnungen
- ▶ ETW-Pakete

### TYP III Gewerbeimmobilien mit Wohncharakter

- ▶ Pensionen
- ▶ Ferienwohnungen
- ▶ Praxen
- ▶ Kanzleien
- ▶ Galerien

### ZUSTAND

- ▶ laufend instand gehaltene Objekte
- ▶ teilsanierte Objekte
- ▶ selektiv Sanierungsobjekte

### VOLUMEN

- ▶ Einzel- und Portfoliotransaktionen

### ERWERBSFORM

- ▶ Asset Deals
- ▶ selektiv Share Deals

### AUSSCHLUSSKRITERIEN

- ▶ keine Forward Deals, keine schlüsselfertigen Neubauten

Dank unserer hohen Liquidität können Sie mit einer schnellen und bankenunabhängigen Kaufabwicklung rechnen.

Bieten Sie uns gerne alles an.  
Wir reagieren zügig, diskret und ohne Tabu.

**Fabian Mähren, Head of Transaction**



## KONTAKT

Senden Sie uns einfach Ihr Angebot an:

**maehren@vivest.de**

(gerne unter Angabe einer Telefonnummer  
für eventuelle Rückfragen)

# VIVEST

IMMOBILIEN GRUPPE

www.VIVEST.de

**VIVEST GmbH**  
Kurfürstendamm 185  
10707 Berlin

**Telefon:** +49 30 - 610 820 220  
**Telefax:** +49 30 - 610 820 221  
**E-Mail:** info@vivest.de

**Geschäftsführung:** Jakob Mähren  
**Handelsregister:** HRB 195842 B, Amtsgericht Charlottenburg  
**Steuernummer:** 27/086/32604